

Số: 397/TB-THADS

Hà Tĩnh, ngày 19 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 222/2025/HS-PT ngày 24 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội, Bản án số 61/2024/HS-ST ngày 06 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 510/QĐ- CTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Để xử lý tài sản thi hành án, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh (địa chỉ: tổ dân phố 2 Nguyễn Du, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất ở thửa đất số 119; 120, tờ bản đồ số 5a thuộc khối phố Tân Quý, phường Thạch Quý, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh; được UBND thành phố Hà Tĩnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 533867 ngày 23/01/2015 với diện tích 73,5 m² mang tên ông Hoàng Xuân Hoài, bà Trương Thị Lưu.

- Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là 01 nhà cấp 4 có diện tích ước tính 73 m² xây bằng gạch, mái lợp tôn bao gồm có 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 nhà vệ sinh.

- 01 xe ô tô 07 chỗ nhãn hiệu Volkswagen màu đen sản xuất năm 2021, biển kiểm soát 38A-508.98, có số khung WVGZZZ5NZMM158444, số máy DGV028688, số loại BW24L0. Chiếc xe ô tô nói trên đã qua sử dụng, hiện nay vẫn nguyên số khung, số máy, chỗ ngồi, màu sơn so với ban đầu; xe chưa thay lốp, thay máy nhưng đã lâu không được sử dụng, bảo dưỡng nên không nổ được máy.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng

nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu; Một số dịch vụ đã thẩm định giá trong thi hành án dân sự...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 8 năm 2025 đến hết ngày 21 tháng 8 năm 2025 (Theo giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ dân phố 2 Nguyễn Du, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Đường sự;
- Viện KSND tỉnh Hà Tĩnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Hùng Dũng